

基本プラン

	入居条件	居室タイプ	入居一時金	償却※1	生活費※2	
基本プラン1	65歳～79歳 要支援以上	A1 トイレ洗面なし	12.15㎡	3,130,000円	5年(60ヶ月)	165,250円 (家賃55,000円 管理費52,500円 食費57,750円)
		A2 トイレ洗面あり		3,330,000円	5年(60ヶ月)	165,250円 (家賃55,000円 管理費52,500円 食費57,750円)
		B1 東向 トイレ洗面あり	24.30㎡	6,180,000円	5年(60ヶ月)	1人/220,250円 2人/299,000円 (1人/家賃110,000円 管理費52,500円 食費57,750円) (2人/家賃110,000円 管理費73,500円 食費115,500円)
		B2 南向 トイレ洗面あり		6,780,000円	5年(60ヶ月)	1人/220,250円 2人/299,000円 (1人/家賃110,000円 管理費52,500円 食費57,750円) (2人/家賃110,000円 管理費73,500円 食費115,500円)
基本プラン2	80歳～89歳 要支援以上	A1 トイレ洗面なし	12.15㎡	2,510,000円	4年(48ヶ月)	165,250円 (家賃55,000円 管理費52,500円 食費57,750円)
		A2 トイレ洗面あり		2,660,000円	4年(48ヶ月)	165,250円 (家賃55,000円 管理費52,500円 食費57,750円)
		B1 東向 トイレ洗面あり	24.30㎡	4,950,000円	4年(48ヶ月)	1人/220,250円 2人/299,000円 (1人/家賃110,000円 管理費52,500円 食費57,750円) (2人/家賃110,000円 管理費73,500円 食費115,500円)
		B2 南向 トイレ洗面あり		5,410,000円	4年(48ヶ月)	1人/220,250円 2人/299,000円 (1人/家賃110,000円 管理費52,500円 食費57,750円) (2人/家賃110,000円 管理費73,500円 食費115,500円)
基本プラン3	90歳以上 要支援以上	A1 トイレ洗面なし	12.15㎡	1,870,000円	3年(36ヶ月)	165,250円 (家賃55,000円 管理費52,500円 食費57,750円)
		A2 トイレ洗面あり		1,970,000円	3年(36ヶ月)	165,250円 (家賃55,000円 管理費52,500円 食費57,750円)
		B1 東向 トイレ洗面あり	24.30㎡	3,690,000円	3年(36ヶ月)	1人/220,250円 2人/299,000円 (1人/家賃110,000円 管理費52,500円 食費57,750円) (2人/家賃110,000円 管理費73,500円 食費115,500円)
		B2 南向 トイレ洗面あり		3,890,000円	3年(36ヶ月)	1人/220,250円 2人/299,000円 (1人/家賃110,000円 管理費52,500円 食費57,750円) (2人/家賃110,000円 管理費73,500円 食費115,500円)

ゆうゆうプラン(月額減額プラン)

	入居条件	居室タイプ	入居一時金	償却※1	生活費※2	
ゆうゆうプラン1	65歳～79歳 要支援以上	A1 トイレ洗面なし	12.15㎡	6,430,000円	5年(60ヶ月)	110,250円 (管理費52,500円 食費57,750円)
		A2 トイレ洗面あり		6,630,000円	5年(60ヶ月)	110,250円 (管理費52,500円 食費57,750円)
		B1 東向 トイレ洗面あり	24.30㎡	12,780,000円	5年(60ヶ月)	1人/110,250円 2人/189,000円 (1人/管理費52,500円 食費57,750円) (2人/管理費73,500円 食費115,500円)
		B2 南向 トイレ洗面あり		13,380,000円	5年(60ヶ月)	1人/110,250円 2人/189,000円 (1人/管理費52,500円 食費57,750円) (2人/管理費73,500円 食費115,500円)
ゆうゆうプラン2	80歳～89歳 要支援以上	A1 トイレ洗面なし	12.15㎡	5,150,000円	4年(48ヶ月)	110,250円 (管理費52,500円 食費57,750円)
		A2 トイレ洗面あり		5,300,000円	4年(48ヶ月)	110,250円 (管理費52,500円 食費57,750円)
		B1 東向 トイレ洗面あり	24.30㎡	10,230,000円	4年(48ヶ月)	1人/110,250円 2人/189,000円 (1人/管理費52,500円 食費57,750円) (2人/管理費73,500円 食費115,500円)
		B2 南向 トイレ洗面あり		10,690,000円	4年(48ヶ月)	1人/110,250円 2人/189,000円 (1人/管理費52,500円 食費57,750円) (2人/管理費73,500円 食費115,500円)
ゆうゆうプラン3	90歳以上 要支援以上	A1 トイレ洗面なし	12.15㎡	3,850,000円	3年(36ヶ月)	110,250円 (管理費52,500円 食費57,750円)
		A2 トイレ洗面あり		3,950,000円	3年(36ヶ月)	110,250円 (管理費52,500円 食費57,750円)
		B1 東向 トイレ洗面あり	24.30㎡	7,650,000円	3年(36ヶ月)	1人/110,250円 2人/189,000円 (1人/管理費52,500円 食費57,750円) (2人/管理費73,500円 食費115,500円)
		B2 南向 トイレ洗面あり		7,850,000円	3年(36ヶ月)	1人/110,250円 2人/189,000円 (1人/管理費52,500円 食費57,750円) (2人/管理費73,500円 食費115,500円)

その他プラン

	入居条件	居室タイプ		生活費 ^{※2}
月額払プラン (1~3ヶ月) ※入居一時金なし	65歳以上 要支援以上	A1・A2	12.15㎡	245,250円 (家賃135,000円 管理費52,500円 食費57,750円)
		B1・B2	24.30㎡	1人/380,250円 2人/459,000円 (1人/家賃270,000円 管理費52,500円 食費57,750円) (2人/家賃270,000円 管理費73,500円 食費115,500円)
体験入居	65歳以上 要支援以上	1泊2日3食/8,000円(税込) ※介護費込み		
		最長7日間		

介護費	介護保険認定の方	指定居宅サービス介護給付費利用者負担額 ^{※3}
	介護保険を使わない方	当社規程ADL(日常生活動作)を基準に決定
		要支援程度/73,500円 要介護Ⅰ程度/168,000円 要介護Ⅱ程度/189,000円 要介護Ⅲ程度/210,000円 要介護Ⅳ程度/241,500円 要介護Ⅴ程度/262,500円

【標準装備】トイレ洗面台(A1タイプはなし)・エアコン・カーテン・電話・照明・クローゼット・ナースコール

※介護ベッドはレンタルになります。

- ※1 入居一時金の30%は契約完了時の初期償却となり、残り70%は契約時年齢により5年(60ヶ月)~3年(36ヶ月)で当社規定により償却します。
- ※2 管理費には、事務管理部門の人員費・生活支援サービス提供のための人員費及び居室・共有施設の維持費用です。
医療費・電気代・電話代・日用品代等の費用は、その都度実費負担となり、月ごとの請求となります。
- ※3 介護保険法令による本人の利用者負担金は、関係法令に基づいて定められる為、契約期間中に関係法令が改定された場合には、改定後の金額を適用する。
平成21年4月1日現在、指定居宅サービス介護給付費の一割負担



ハートフル幕張